

ПРАЙС ООО "Стройинвест К"
05.07.2016 г.

Наименование объекта	Срок сдачи	Кол-во комнат	№ кв./помещения	Этаж	S, кв.м.	Стоимость за кв.м., руб.	Стоимость, руб.	Примечание
СТРОЯЩЕЕСЯ								
Жилой дом, ул. Зыряновская 57	2 квартал 2016	2	135	13-14	87,32	82 455	7 200 000	секция 2-2 2Г
		3	46	11	103,48	62 000	6 415 760	секция 2-1 3В
		3	125	11	117,00	62 000	7 254 000	секция 2-2 3А
		4	63	3	135,67	62 000	8 411 540	секция 2-2 4А
		4	84	6	134,58	62 000	8 343 960	секция 2-2 4А
		4	91	7	134,58	62 000	8 343 960	секция 2-2 4А
		4	119	11	134,71	62 000	8 352 020	секция 2-2 4А
		4	133	13	134,71	62 000	8 352 020	секция 2-2 4А
		нежилое	2	цок.	74,91	75 000	5 618 250	секция 2-2
		нежилое	1	цок.	61,43	95 000	5 835 850	секция 2-2
		нежилое	7	1	150,00	100 000	15 000 000	секция 2-1
		нежилое	3,4	1	389,07	120 000	46 688 400	секция 2-2
		нежилое	6	1	62,01	100 000	6 201 000	секция 2-1
		нежилое	5	1	105,53	100 000	10 553 000	секция 2-1
парковка			18	место	600 000			
Жилой дом, Тролейная, 21	4 квартал 2016	1	289	4	50,45	52 527	2 650 000	
Жилой комплекс "ПОЛТАВА", ул. Немировича-Данченко, 2а (стр.)	4 квартал 2016	1-студия		1-17	31,39 - 33,26	46 000 - 48 000	1 443 940 - 1 596 480	
		1		1-17	37,49 - 40,13	46 000 - 48 000	1 724 540 - 1 926 240	
		2		1-17	54,44 - 55,71	46 000 - 48 000	2 504 240 - 2 674 080	

СДАНО

Зыряновская, 63 Бизнес-центр "Стройинвест К", "Мои документы"	Сдано	универсальные помещения	201.202.204-207.211-214	2	942	55 000	51 810 000	Самостоятельная зона загрузки. Возможно использование под магазин
			301	3	146,4	90 000	13 176 000	
			307	3	94,5	70 000	6 615 000	Есть стояки с водой и канализацией
			403	4	57,5	90 000	5 175 000	
			412	4	125,6	90 000	11 304 000	
			414	4	75,86	70 000	5 310 200	Есть стояки с водой и канализацией
			415	4	68,76	70 000	4 813 200	Есть стояки с водой и канализацией
			416	4	104,9	70 000	7 343 000	
			601-615	6	436,5	80 183	35 000 000	Возможен вариант разбивки на офисы, ориентировочной площадью 20 кв.м.
			парковка			место	600 000	
Здание общественного назначения по ул. Зыряновская, 53	сдан	парковка		18	место	900 000		
Жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения и магазином, подземной автостоянкой в подвальной части дома Новогодняя, 24/2	сдан	нежилое	11	цок	407,4	35 000	14 259 000	есть арендатор
Мошково, ул.Советская, 19	сдан	нежилое		2	от 15,0	30 000	от 450 000	

ЗЕМЛЯ В КУДРЯНШАХ

Наименование объекта	Площадь, сотки	Цена за 1 сотку, руб.	Стоимость, руб.
Земельный участок в коттеджном поселке в Кудряншах с коммуникациями (свет, вода, газ, канализация)	от 37 до 100	250 000	от 9 250 000 до 25 000 000

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование объекта	Объект	Номер помещения	Этаж	S, кв.м.	Стоимость за кв.м., руб./мес	Стоимость, руб./мес	Примечание
Жилой дом, Зыряновская, 57	нежилое помещение с эксплуатируемой кровлей, площадью 94,44 кв.м	10,11	1	287,17	1 500	430 755	
		11	1	137,17	2 000	274 340	
		10	1	150	2 000	300 000	
Мошково, ул.Советская, 19	нежилое		2	от 15,0	500	от 7 500,00	
МФЦ, ул. Зыряновская 63	нежилое	-	1	от 10 до 22	1 000	от 10000 до 22000	
	нежилое	-	2	942,00	600	565 200	
	нежилое	-	5	от 30 до 90	800	от 24000 до 72000	